

Hospodářská a finanční zpráva Spolku singulárních podílníků Komňa za rok 2020

Majetek vlastníků, zapsaný v Katastru nemovitostí Uherský Brod, katastrální území Komňa na LV 70 a společný majetek spolku zapsaný na LV 559 má hodnotu 83 mil. Kč. Členové Spolku - podílníci, podle Stanov čl. IX, hospodaří společně na 342 hektarech pozemků, kde podstatnou část tj. 85% tvoří hospodářský les. Hospodaření v lesích je řízeno Odborným lesním hospodářem a lesníkem. Veškeré práce pěstební a těžební jsou smluvně zajištěny, tato firma realizuje i prodej dřevní hmoty po předchozím převzetí lesníkem.

Dále spolek disponuje desetihektarovým dobývacím prostorem kamenolomu Bučník-Komňa, který je podle dlouhodobé smlouvy v pronájmu do roku 2023.

Hospodářský objekt č. 213, budován postupně od třicátých let minulého století je zároveň i sídlem spolku. Součástí je bytová jednotka 2+1 s příslušenstvím, rekonstruovaná od roku 2009, je rovněž jako i část haly pronajata na základě pachtovních smluv.

Přijaté dotace a finanční příspěvky jsou čerpány výhradně na činnosti v lesním hospodářství.

Výsledky hospodaření a finanční situace Spolku.

A. VÝNOSY

Tržby za vlastní výrobky: 2 740 434,10 Kč
(z toho dříví 2.734.544,10 Kč, samovýroba 5.890,-)

Tržby za prodané zboží (prodej kameniva): 650 412,00 Kč

Nájmy (Bučník, č.p. 213, pozemky) 134 684,00 Kč

Dotace (SZIF, Zlínský kraj) 1 622 362,59 Kč

Ostatní příjmy 71 322,46 Kč

(vratky daně z nemovitostí, náhrada za repelenty, náhrada škody za předčasné zmýcení, náhrada družstvo, bonus za vedení účtu, úroky z bú, prodej semenný materiál)

CELKEM 5 219 215,15 Kč

B. NÁKLADY

Spotřeba materiálu 70 172,06 Kč

(středisko lesy-kámen,skřívka 46.137,62 Kč, středisko Širůch - vstupní dveře 21.008 Kč, správa - tisk, tonery, kancel.mat. 3.026,44 Kč)

Pěstební činnost - sazenice 263 288,80 Kč

Opravy a udržování 4 145,00 Kč

(středisko Širůch - 700,- Kč, středisko správní - 3.445,- Kč)

Náklady na reprezentaci	830,00 Kč
(tombola plesy v obci - 830,- Kč)	
Ostatní služby	2 290 648,07 Kč
<u>Lesy:</u>	2 248 448,50 Kč
- těžební práce	1 552 720,20 Kč
- pěstební práce	440 469,50 Kč
- náklady lesník + OLH	215 600,00 Kč
- ostatní (přepravy, práce bagr,traktor)	39 658,80 Kč
<u>Správní</u>	42 199,57 Kč
(software, licence antivir, poštovné, telefony, vidimace, právní služby)	
Mzdové náklady	144 700,00 Kč
(vedení ucr, odměny SSP)	
Daň z nemovitosti (LV70, LV 559)	91 339,00 Kč
Pojištění majetku (čp 213)	9 410,00 Kč
Bankovní poplatky (- bonus za vedení účtu)	1 689,82 Kč
Odpisy DHM (Šírůch)	83 369,00 Kč
Podíly vlastníků sdružení	1 480 000,00 Kč
Rezerva na pěstební činnost	300 000,00 Kč
Zúčtování rezervy z r. 2019	-900 000,00 Kč
Tvorba rezervy r. 2020	1 200 000,00 Kč
Změna stavu výrobků	149 738,46 Kč
Zúčtování - zásoba dřeva r. 2019	667 329,90 Kč
Stav 31.12.2020-zásoba dřeva na odvozním místě	-517 591,44 Kč
<hr/>	
CELKEM	4 889 330,21 Kč

C Stav finančních prostředků

Pokladna	93 679,00 Kč
Účty KB	5 033 599,27 Kč
Spořicí účet KB	1 018 594,92 Kč
Pohledávky za odběrateli	755 593,53 Kč (uhrazeno leden 2021)
Závazky k dodavatelům	568 437,65 Kč (uhrazeno leden 2021)

D Výsledek hospodaření

Hospodářský výsledek ke zdanění	329 884,94 Kč
---------------------------------	----------------------

Dne 25.3.2021

Zpracovala: Romana Schifflerová

Předseda spolku: Ing. Miloslav Mareček